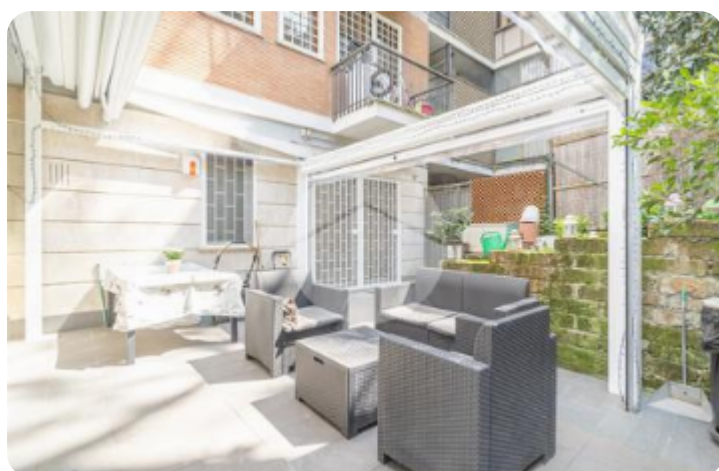




Rif.: 61040494

€ 410.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Calalzo - Cortina D'Ampezzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	2



Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CALALZO- Nel cuore di Cortina d'Ampezzo, uno dei quartieri più esclusivi e residenziali di Roma, siamo lieti di proporvi in vendita un elegante trilocale in ottimo stato, caratterizzato da finiture di pregio, grande giardino privato e doppio accesso, sia indipendente che condominiale. L'appartamento si distingue per una distribuzione degli spazi funzionale ed elegante: dall'ingresso si accede a un luminoso e spazioso salone, impreziosito da un raffinato angolo cottura a scomparsa, perfetto per chi desidera un ambiente ordinato e moderno, camera matrimoniale con bagno en suite, una cameretta, entrambe con accesso diretto all'area esterna, un secondo bagno, ripostiglio, armadio a muro e soppalco. Il giardino rappresenta un vero punto di forza dell'immobile, offrendo un'oasi di tranquillità e riservatezza nel cuore della città. Questo ampio spazio verde, curato nei minimi dettagli, è perfetto per momenti di relax o per ospitare ricevimenti all'aperto. Una splendida e ampia pergotenda è stata realizzata in una parte del giardino, creando un angolo living ideale per ogni stagione dell'anno, trasformandolo in un raffinato salottino esterno. Inoltre, sempre dal giardino, si accede [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

