



Rif.: 61254730

€ 189.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Ernesto Nathan - Magliana Nuova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

La Tecnorete Magliana Nuova Mediazioni ti propone un ampio bilocale di 86 mq, situato al primo piano di una palazzina in cortina e tinta di sette piani totali servita da ascensore, nel cuore di Magliana Nuova, in un contesto apprezzato per la tranquillità e la vicinanza a tutti i principali servizi. Entrando nell'immobile si viene accolti da un comodo ingresso che conduce alla zona giorno, vero cuore della casa, composta da un ampio soggiorno, luminoso e ben distribuito. Le sue dimensioni generose rappresentano uno dei principali punti di forza dell'immobile, permettendo, a chi ne avesse la necessità, di ricavare una seconda camera senza rinunciare ad una zona giorno funzionale, rendendo l'immobile adatto anche alle esigenze di una famiglia o di chi necessita di uno studio. Adiacente troviamo la cucina abitabile, separata dalla zona living e con accesso diretto al terrazzo, ideale per chi desidera uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

