



Rif.: 61148557

€ 299.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giovanni Battista Aleotti - Magliana Nuova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.020
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TRILOCALE DI 92 MQLa Tecnorete Magliana Nuova Mediazioni ti propone un trilocale ristrutturato di 92mq. posto al terzo piano in una palazzina in cortina in buono stato di conservazione con recenti lavori di miglioria della facciata e del tetto.L'unità immobiliare si trova in una traversa di Via della Magliana Nuova, grazie alla sua doppia esposizione a sud/est gode di affacci liberi e assolati, l'altezza del piano e la posizione lo rendono lontano dal traffico e dai rumori della strada principale.Entrando nell'immobile troverai ad accoglierti un ampio ingresso con due comodi soppalchi, subito a sinistra poi il soggiorno servito dal primo balcone comunicante con la cucina. Proseguendo sempre nella parte sinistra troverai la cucina abitabile e la prima camera da letto mentre nella parte destra accederai alla seconda camera da letto ed bagno e a un comodo ripostiglio. Le due camere da letto sono

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

