



Rif.: 61110018

€ 255.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Luigi Rava - Magliana Nuova

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.260
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

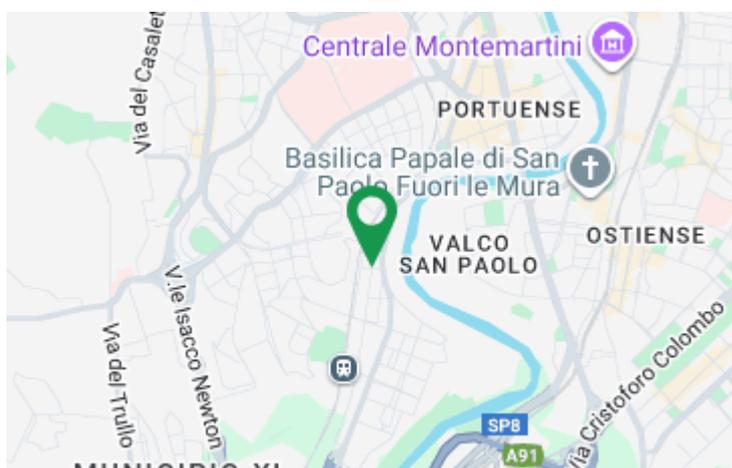
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

AMPIO TRILOCALE DI 100 MQ .La Tecnorete Magliana Nuova Mediazioni ti propone un trilocale di circa 100mq. posto al secondo piano in una palazzina in cortina recentemente e totalmente ristrutturata.L'unità immobiliare si trova in una traversa di Via della Magliana Nuova con affacci liberi e assolati esposti ad ovest, la posizione e l'esposizione la rendono lontana dal traffico e dai rumori della strada principale di Via della Magliana.Entrando troverai un ampio ingresso e subito a seguire il salone di circa 25 mq. Nella parte sinistra dell'entrata un disimpegno con soppalco ti permetterà di accedere alla cucina abitabile e alle due camere da letto . Adiacenti alle camere troverai un bagno principale, uno di servizio, entrambi con finestra e a seguire un comodo ripostiglio. L'immobile è poi dotato di un balcone con affaccio libero.L'immobile si trova in discreto stato con infissi in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

