



Rif.: 61010357

€ 279.000

Bilocale in vendita

Roma, Via della Magliana Nuova - Magliana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 780
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

AMPIO BILOCALE DI 75 MQ. . CON TERRAZZO di 83 MQ.La Tecnorete Magliana Nuova Mediazioni ti propone un bilocale ristrutturato e rifinito con materiali di pregio, di circa 75 mq. posto al primo piano in una palazzina in cortina nel cuore di Magliana Nuova.L'unità immobiliare si trova in via della Magliana Nuova con affacci interni esposti a sud, la sua posizione è lontana dal traffico della strada principale e questo fa sì che l'appartamento sia collocato in un contesto tranquillo e silenzioso .Entrando nell'immobile ti troverai subito nella zona living di circa 32 mq ben suddivisa dove di fronte troverai un comodo salotto mentre sulla destra una postazione computer adatta allo smart working. Sempre sulla destra il disimpegno con soppalco ti permetterà di accedere alla camera da letto e subito dopo al bagno. Il bagno presenta un piccolo antibagno al suo ingresso, provvisto di ripostiglio con all'interno la lavatrice e una bellissima doccia walk. in. L'ampia cucina con penisola di circa 17 mq. vede su un terrazzo di quasi 80 mq questo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

