



Rif.: 60896896

€ 209.000**Trilocale in vendita**

Roma, Via Pescaglia - Magliana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.296
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

TRILOCALE PIANO BASSO MA LUMINOSO STABILE CON PORTIERATO Se cerchi un appartamento all'interno di uno stabile con portierato e tutti i servizi ad un passo da casa. La Tecnorete Magliana Nuova Mediazioni ti presenta questo appartamento di circa 83 mq all'inizio di via Pescaglia (Zona Magliana). L'unità immobiliare si trova in un condominio servito da ascensore in buono stato di conservazione con un piccolo giardino al suo interno. Entrando nell'appartamento ti troverai subito nella zona giorno dove di fronte avrai un ampio salone con cucina alla americana servita da un piccolo balconcino con affaccio ad ovest. Sulla sinistra dopo l'ampio ingresso accederai al disimpegno con soppalco che ti condurrà verso le due camere da letto e l'ampio bagno comodamente ubicato vicino alle camere anch'esso dotato di finestra. Gli infissi sono tutti in alluminio bianco e internamente l'appartamento si presenta in buono stato in quanto gli impianti idrici ed elettrici sono stati rifatti nel 2016. COMMENTO DELL'AGENTE IMMOBILIARE: Questo immobile è perfetto per chi cerca una soluzione vicina a tutti i servizi possibili che ti permetta di fare la

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

