



Rif.: 60817588

**€ 229.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Adolfo Apolloni - Magliana Nuova**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

TRILOCALE IN BUONO STATO LUMINOSO Sei alla ricerca di un appartamento nella cuore di Magliana Nuova CON UN OTTIMA ESPOSIZIONE ?QUESTA E' LA SOLUZIONE CHE FA PER TE!!!! La Tecnorete Magliana Nuova Mediazioni ti presenta questo appartamento di 80 mq in una strada privata della zona e più precisamente in Via Adolfo Apolloni. L'unità immobiliare è sita ad un piano medio di uno stabile in ottimo stato e servito da ascensore. Entrando nell'immobile potrai trovare frontalmente un bel soggiorno dotato di un'ampia finestra e la cucina adiacente entrambi con affaccio sulla balconata. Il disimpegno notte è accessorizzato da un comodo armadio a muro in legno. Da qui si accede alla camera da letto padronale, la cameretta ed il bagno finestrato con doccia. Internamente l'appartamento presenta in buone condizioni perchè ristrutturato 10 anni fa. COMMENTO DELL'AGENTE IMMOBILIARE: 'Questa soluzione è adatta a chi ama la tranquillità e a chi cerca un condominio ben amministrato e curato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

