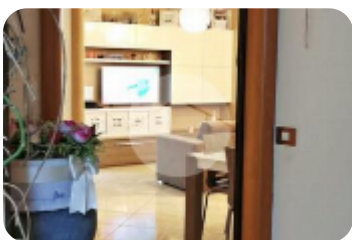




Rif.: 60541371

€ 165.000**Bilocale in vendita****Roma - Magliana**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	8

**Classe energetica:** **F****Prestazione energetica:** 147,93 kW h/m² anno

MAGLIANA – L'agenzia Tecnorete Magliana Nuova Mediazioni . propone agli inizi di Via Pescaglia la vendita di un grazioso bilocale posto all'8° ed ultimo piano di una palazzina in cortina in buono stato con servizio di ascensore. Il suddetto dispone di una metratura commerciale pari a 58 mq ed è composto da: ingresso con soggiorno a vista, cucinotto, camera matrimoniale con un comodo ripostiglio, bagno con doccia e balcone. L'appartamento si presenta in ottimo stato, partendo dalla ristrutturazione completa degli impianti e dispone di porta blindata, infissi nuovi color legno con doppio vetro, serrande elettriche, pavimentazione in gres porcellanato nella zona giorno e parquet nella zona notte, predisposizione per condizionatori in tutti gli ambienti. La zona di Magliana nasce negli anni Settanta. È delimitata dal fiume Tevere e confina con i quartieri Eur, Portuense e Marconi, particolarmente vitali e sede di molte attività economiche. Ha subito un importante processo di riqualificazione che ha portato un notevole innalzamento della qualità della vita. Le continue migliorie apportate alla zona rendono più vivibile il quartiere, ben servito da servizi di prima necessità, q [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

