



Rif.: 61278053

€ 239.000

Monolocale in vendita

Roma, Via Giovanni Fabbroni - Fleming

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

FLEMING - VIA GIOVANNI FABBRONI In Via Giovanni Fabbroni proponiamo in vendita appartamento posto al piano rialzato, dotato di un accesso indipendente e composto da ingresso, cucina, camera da letto, bagno e comodo ripostiglio. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti e valorizzare gli spazi in base alle proprie esigenze. Attualmente l'appartamento è locato con contratto 3+2, caratteristica che lo rende particolarmente interessante per chi è alla ricerca di una soluzione ad uso investimento, essendo già l'immobile a reddito. La posizione, vicina a tutti i principali servizi e alle comodità della zona, rende l'immobile interessante anche come pied-à-terre. Una proposta interessante per chi cerca un immobile con margini di personalizzazione e valorizzazione, in una zona ben collegata e ben servita. PER PRENOTARE IL TUO APPUNTAMENTO PUOI MANDARE UN MESSAGGIO WHATSAPP AL 333.9550330

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

