



Rif.: 61249360

€ 495.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Riano, Via della Madonnella - Belvedere

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 515 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Box:	2



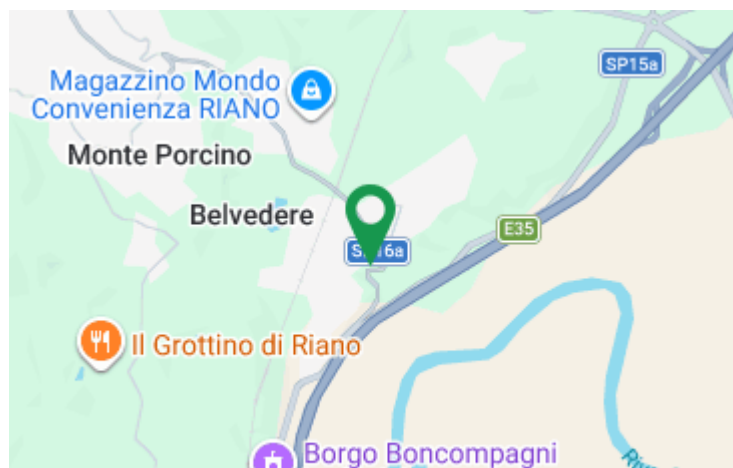
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COLLEROMANO - VIA DELLA MADONELLA Nei pressi della Loc. Colleromano e Belvedere, proponiamo in vendita una prestigiosa porzione di villa bifamiliare di 515 mq, caratterizzata da ambienti di generose dimensioni, eleganti spazi di rappresentanza e un'eccellente distribuzione interna. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato, circondato dal verde e con ampie possibilità di personalizzazione. L'accesso alla proprietà avviene attraverso un grande portico, perfetto per accogliere ospiti e vivere piacevoli momenti all'aperto. Il piano terra si apre su un importante salone doppio con camino, impreziosito dall'uscita su un secondo portico di generose dimensioni, che crea una naturale continuità tra gli spazi interni ed esterni. Completano il livello una spaziosa cucina abitabile con zona pranzo annessa, due camere da letto e un bagno. La zona notte, posta al piano superiore, ospita tre ampie camere da letto, due bagni e un grande terrazzo, ideale per rilassarsi e godere della tranquillità del contesto. Il piano seminterrato offre ulteriori spazi di grande funzionalità, con un ampio deposito, una cantina, due ripostigli, una camera e un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

