



Rif.: 60988283

↓ € 425.000

€ 450.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Roma, Via Francesco Ferrara - Fleming

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

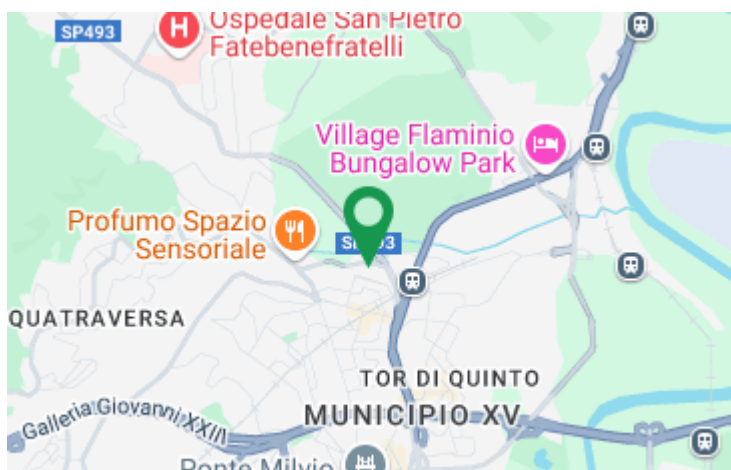
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIGNA CLARA - VIA FRANCESCO FERRARA Proponiamo in vendita un luminoso e raffinato appartamento di 77 mq situato in una tranquilla via privata, Via Francesco Ferrara, nel prestigioso quartiere di Vigna Clara. L'immobile è ubicato in un contesto residenziale esclusivo, dotato di sbarra e videosorveglianza, garantendo massima sicurezza e privacy. L'appartamento, in fase di ristrutturazione, si compone di un ampio ingresso che conduce ad un elegante salone con cucina a vista, ideale per momenti di convivialità e relax. La zona notte è composta da due spaziose camere da letto, perfette per garantire comfort e tranquillità. Completano la proprietà un moderno bagno, un utile ripostiglio e un balcone, che affaccia su un'area verde, aggiungendo luminosità e aria fresca agli ambienti. Le future rifiniture di alta qualità, insieme alla disposizione degli spazi, renderanno questo appartamento ideale per famiglie e professionisti che desiderano un'abitazione in una delle zone più ricercate di Roma. La posizione strategica permette di godere di un'ottima accessibilità ai principali servizi, alle scuole e ai

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

