



Rif.: 60952849

**€ 749.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Antonio de Viti de Marco - Fleming

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 169 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

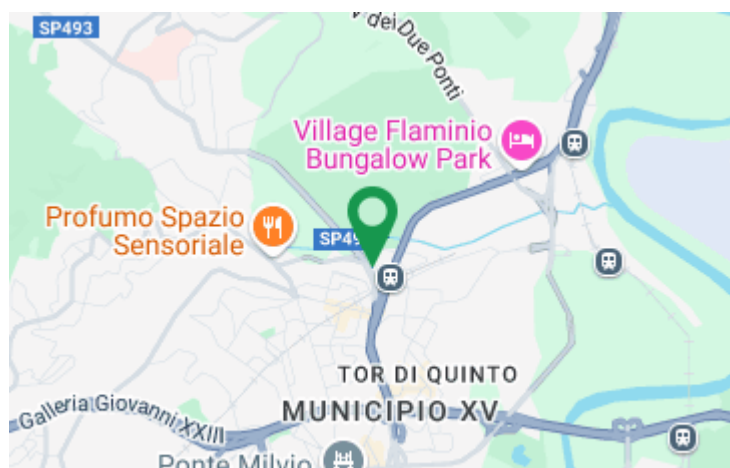
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

FLEMING - VIA ANTONIO DE VITI DE MARCO Abbiamo il piacere di proporvi in vendita, in un elegante contesto residenziale, un ampio appartamento di 170 mq situato al quarto piano di un palazzo dotato di servizio di portineria attivo tutto il giorno. L'immobile, completamente ristrutturato, si distingue per la luminosità e per la disposizione funzionale degli spazi. L'ingresso si apre su un vasto soggiorno doppio con cucina a vista, ideale per momenti di convivialità, dal quale si accede a un comodo terrazzo, perfetto per rilassarsi all'aria aperta o per gustarsi dei pranzi con parenti e amici. La zona giorno comprende inoltre un bagno con doccia e finestra e annesso un pratico ripostiglio. La zona notte è composta da tre ampie camere matrimoniali, tutte spaziose e ben illuminate, e da un secondo bagno con vasca e finestra. A completare la proprietà, troviamo una zona lavanderia con finestra,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

