



Rif.: 61224818

↓ € 630.000

€ 640.000 (-2%)

## Trilocale in vendita

Roma, Viale Bruno Buozzi - Parioli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 100.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

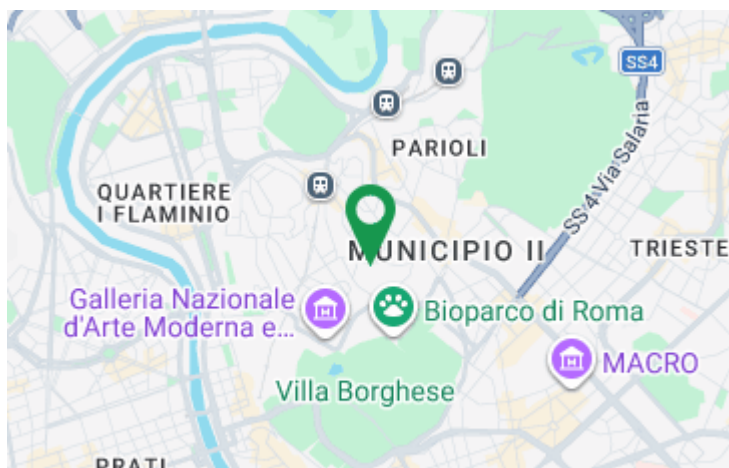
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE BUOZZI 47 7C Nell'elegante e rinomata zona Parioli, precisamente in Viale Bruno Buozzi 47, a soli 4 minuti a piedi da Piazza Ungheria, si propone la vendita di un raffinato trilocale situato al terzo piano di un palazzo storico e signorile, dotato di ascensore e servizio di portineria, a pochi passi dai principali servizi di Viale Parioli. L'immobile è frutto di una ristrutturazione totale e completa, realizzata ex novo in tutte le sue componenti, con una distribuzione degli ambienti studiata in chiave funzionale e moderna. La favorevole esposizione a Sud-Est garantisce un'eccellente luminosità naturale durante gran parte della giornata, valorizzando gli ambienti interni e rendendoli particolarmente accoglienti. L'ingresso conduce, attraverso un comodo corridoio, alla luminosa zona giorno con angolo cottura, progettata per offrire un ambiente accogliente e contemporaneo, ideale per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. La zona notte è composta da una camera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

