



Rif.: 61062964

**€ 1.600 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Roma, Via Fratelli Ruspoli - Parioli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 918
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

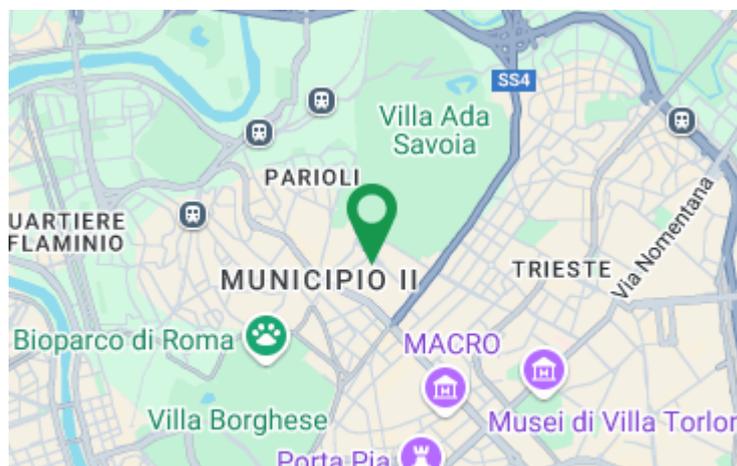
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Trilocale in affitto – Via Fratelli Ruspoli (zona LUISS) – richiesta mensile euro 1.600 €; adatto sia a studenti che a lavoratori; Contratto transitorio 12 mesi oppure 3+2 A pochi passi dall'Università LUISS, proponiamo in affitto un trilocale di 70 mq, completamente ristrutturato, situato al piano terra di un elegante palazzo degli anni '40. Composizione:- Soggiorno con angolo cottura- Due camere matrimoniali- Doppi servizi  
 Dettagli principali:- Contratto transitorio 12 mesi oppure 3+2- Adatto sia a studenti che a lavoratori- Arredato- Condizionatori e elettrodomestici nuovi- Caldaia autonoma- Spese condominiali: 77 €/mese- Richiesta mensile: euro 1.600,00- Possibilità di parcheggio interno per veicoli a due ruote- Possibilità di parcheggiare veicoli a quattro ruote in un parcheggio a pagamento in via Fratelli Ruspoli  
 L'appartamento è pronto per essere abitato, comodo per chi cerca una soluzione vicina alla LUISS in una zona ben servita e tranquilla. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita! Tutti i servizi di pubblica utilità sono raggiungibili a piedi, come farmacia, scuole, bar, parchi pubblici, mezzi pubblici. Per ulteriori

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

