



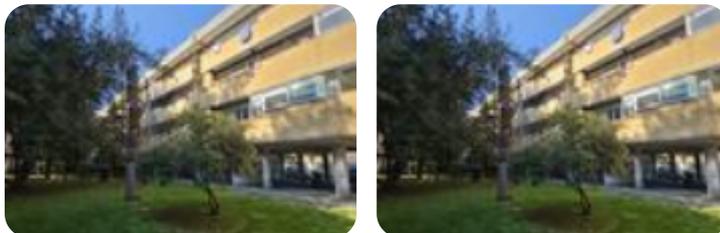
Rif.: 61052072

€ 460.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Viale XVII Olimpiade - Villaggio Olimpico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

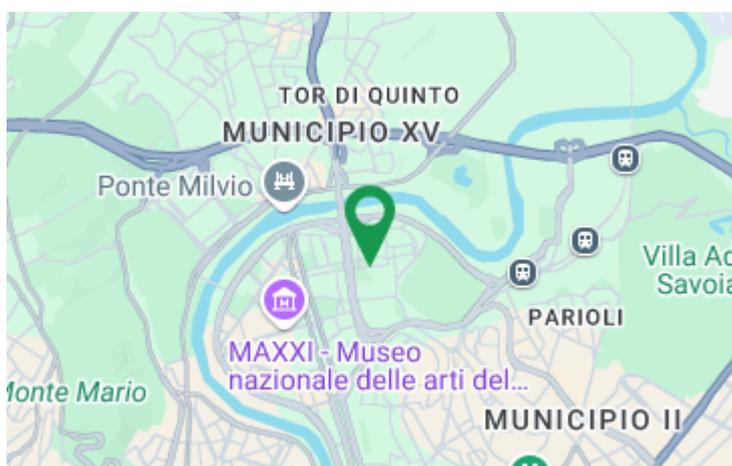
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Quadrilocale in vendita – Viale XVII Olimpiade, Villaggio Olimpico – richiesta euro 460.000,00 In Viale XVII Olimpiade, proponiamo in vendita un quadrilocale di 110 mq, situato al primo piano di una palazzina di soli tre piani, senza ascensore. L'immobile si presenta in buono stato e gode di una doppia esposizione est-ovest, che garantisce luminosità e ottima ventilazione naturale. **COMPOSIZIONE:**- Ingresso-Salone- Cucina abitabile- Tre camere da letto (due matrimoniali e una cameretta)- Un servizio L'appartamento è caratterizzato da ambienti ben distribuiti, ideali per famiglie o per chi cerca una casa funzionale in un contesto tranquillo ma ben collegato, a pochi passi dai principali servizi e dalle aree verdi del quartiere. **DETTAGLI PRINCIPALI:**- Superficie: 110 mq- Piano: primo di tre totali (senza ascensore)- Stato: buono- Esposizione: est – ovest- Prezzo richiesto: euro 460.000,00 Un'ottima opportunità per vivere in una delle zone più verdi di Roma

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

