



Rif.: 61008658

€ 900.000

6 locali in vendita

Roma, Via Filippo Civinini - Parioli

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 140 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | 6 locali |
| Spese Annuie: | € 1.800 |
| Bagni: | 2 |
| Piano: | 5 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO Siamo lieti di proporvi un appartamento di 140mq in via Filippo Civinini, nelle immediate vicinanze di Piazza Euclide. L'appartamento, ristrutturato nel 2012, è posto al quinto e penultimo piano di uno stabile munito di ascensore e fornito dal servizio di portineria. E' così composto: triplo ingresso, triplo salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, zona lavanderia, ripostiglio e doppi servizi finestrati. Esposizione est-ovest. L'altezza dei soffitti sono pari a 3 metri e 40 cm. Spese condominiali mensili pari a euro 150,00. Il riscaldamento è centralizzato con valvole ai caloriferi, che consentono la misurazione effettiva del consumo e la chiusura dell'impianto di riscaldamento per contenere i consumi in caso di assenza del proprietario. Inoltre, c'è anche un impianto autonomo canalizzato nel cartongesso di riscaldamento/raffrescamento con pompe di calore e con accensione in ogni stanza e possibilità di regolare diversamente la temperatura nei vari ambienti. Tutti i servizi di pubblica

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

