



Rif.: 61001568

€ 225.000

Bilocale in vendita

Roma, Via della Riserva di Livia - Labaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 996
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VENDUTO BILOCALE IN VIA DELLA RISERVA DI LIVIA Siamo lieti di informarVi di aver venduto un bilocale di 50mq sito in Via della Riserva di Livia (quartiere Labaro / Prima Porta) È posto al secondo piano di due in totale in uno stabile di nuova costruzione. All'interno, troviamo un ampio soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, un balcone spazioso, un bagno e un box di 31mq di pertinenza, in cui poter parcheggiare due macchine e una moto. L'immobile, completamente nuovo e non necessita di alcun tipo di intervento, sarà venduto ammobiliato. La sua esposizione è sud. Classe energetica A; riscaldamento autonomo; pannelli solari per l'acqua calda; spese condominiali euro 84 al mese La zona è residenziale e influisce sulla qualità della vita per chi desidera tranquillità e spazi verdi. Tutti i servizi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

