



Rif.: 60956961

**€ 350.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Via Bulgaria**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

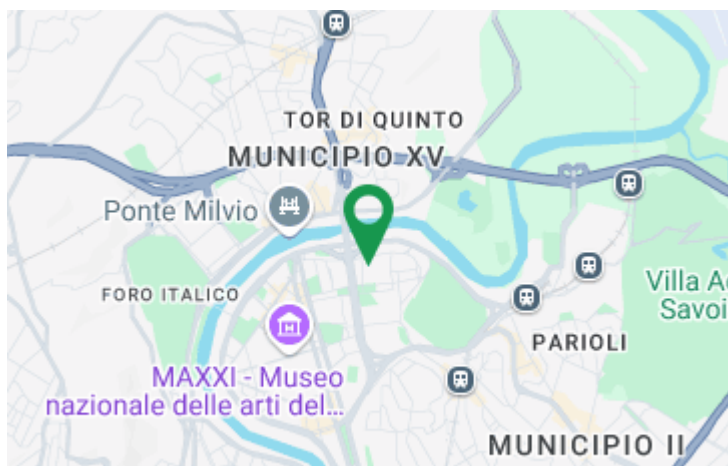
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**VENDUTO TRILOCALE 90MQ AL TERZO PIANO IN VIA BULGARIA**  
Proponiamo in vendita un trilocale di 90mq in via Bulgaria. Posto al terzo ed ultimo piano ed è composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, balcone, due camere da letto e un bagno. L'immobile è in buone condizioni. Lo stabile è sprovvisto di ascensore. Gli affacci silenziosi danno sia sulla rinomata Piazza Grecia sia su via Bulgaria. La sua doppia esposizione est - ovest conferisce al trilocale comfort, luminosità e tranquillità. Riscaldamento termo autonomo; spese condominiali mensili euro 70,00. Il quartiere Villaggio Olimpico è una zona nota per la sua posizione completamente immersa nel verde e confina: - a nord con le zone Farnesina e Tor di Quinto; - a est con la zona Villa Ada; - a sud con la zona Parioli; - a ovest con la zona Flaminio Il quartiere è tagliato da nord a sud dal viadotto di Corso di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

