



Rif.: 60880355

**€ 460.000****Quadrilocale in vendita**

Roma, Via Olanda - Villaggio Olimpico

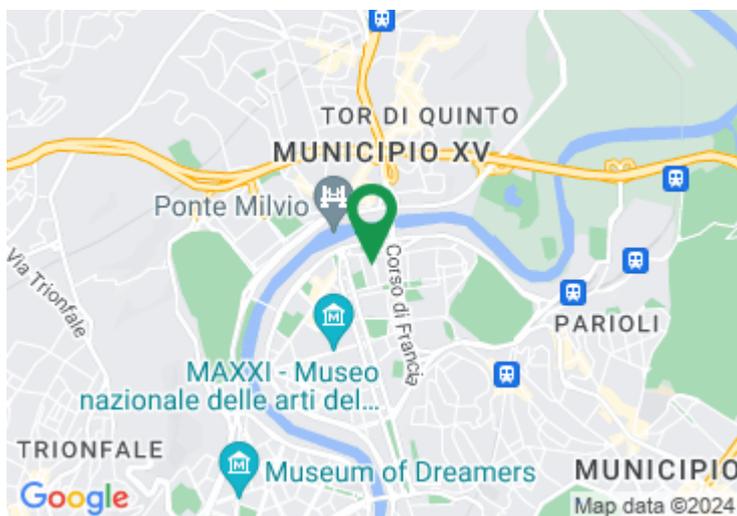
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 732
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LUMINOSO QUADRILocale 110MQ PONTE MILVIO Proponiamo in vendita un ampio e luminoso quadrilocale in via Olanda, posto al primo piano con ascensore, ubicato a soli 5 minuti a piedi da Ponte Milvio. L'appartamento di 110mq si compone da un ingresso, salone, cucina abitabile con tinello, due grandi camere matrimoniali, uno stanzino, sopralco e doppi servizi. Il trilocale si presenta in ottime condizioni interne ed è munito di condizionatori. Spese condominiali mensili pari a euro 61,00 e riscaldamento termoautonomo; esposizione è est - ovest, ottimale per rendere l'appartamento luminoso ed accogliente. Il quartiere Villaggio Olimpico è una zona ubicata tra il quartiere Flaminio e il quartiere Parioli, a due passi da Villa Glori. La zona offre ampi spazi verdi con facilità di parcheggio. Nel quartiere è presente una bibliomediatca, un museo della musica e un teatro. Siamo a vostra disposizione per fissare un appuntamento con i nostri consulenti crediti, il tutto completamente gratuito, così da proporvi il

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

