



Rif.: 60862302

€ 480.000**5 locali in vendita****Roma, Via Portogallo - Villaggio Olimpico**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 159 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

VENDESI NUDA PROPRIETA' A soli 5 minuti di distanza a piedi da Ponte Milvio, proponiamo in vendita una NUDA PROPRIETA' di 159 mq sita in via Portogallo. La zona Villaggio Olimpico è famosa per i suoi spazi verdi, la quiete e la facilità di trovare parcheggio sotto casa. Posto al secondo piano con ascensore, è così formato: ingresso, salone doppio, cucina abitabile, tre grandi camere matrimoniali, un balcone e un servizio grande. Il riscaldamento è termoautonomo e le spese condominiali sono pari a euro 1.100,00 all'anno L'immobile risulta davvero in buono stato. La NUDA PROPRIETARIA ha 88 anni. L'appartamento ha un'esposizione est - ovest e gli affacci danno interamente su parchi. Queste due caratteristiche sono un must per chi ama la luminosità, il verde e la tranquillità. Infatti, la zona Villaggio Olimpico è uno dei pochi quartieri romani completamente immersi nel verde. Il quartiere Villaggio Olimpico è una zona sita tra il quartiere Flaminio e il quartiere Parioli. La sua posizione è ottimale per le famiglie data la vicinanza ai mezzi pubblici, scuole, supermercati, bar, banche, farmacie e parchi, come Villa Glori. Siamo a vostra disposizione

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

