



Rif.: 61205129

€ 729.000

5 locali in vendita

Roma, Via Festo Avieno - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lo Studio Balduina Immobiliare srls è lieto di proporre in vendita un appartamento di 170 mq, situato al quarto piano di una palazzina in cortina, servita da due ascensori. L'immobile si distingue per la sua straordinaria luminosità, gli ampi spazi e la distribuzione interna particolarmente funzionale, ideale per famiglie numerose o per chi desidera vivere in ambienti comodi e ben organizzati. L'ingresso conduce ad un elegante salone doppio, inondato di luce naturale grazie alle ampie aperture e con accesso diretto ad un piacevole terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. La cucina a vista, separata dal salone da una porta scorrevole, dispone di uscita sul balcone angolare. Attigua alla cucina troviamo una stanzetta di servizio con bagno finestrato ottima per uno studio o ampliamento della zona cucina. La zona notte, ben separata dalla zona giorno tramite un comodo disimpegno, ospita sul lato sinistro tre spaziose camere matrimoniali, una delle quali dotata di cabina armadio e sul lato sinistro due ampi bagni finestrati. L'appartamento gode di una doppia esposizione sud-est che assicura

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

