



Rif.: 61174532

↓ € 1.500 / mese

€ 1.600 (-7%)

Trilocale in affitto

Roma, Via Alfredo Serranti - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Balduina Immobiliare Srls propone in locazione un ampio trilocale completamente ristrutturato, mai abitato, rifinito con materiali di qualità. L'immobile è situato al secondo piano di una signorile palazzina in cortina e tinta, servita da ascensore. L'appartamento si apre su un ampio ingresso con zona studio finestrata, ideale per smart working, e si sviluppa in un luminoso salone con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, doppi servizi entrambi finestrati e due balconi nella zona giorno. La casa è dotata di: Infissi in PVC con doppio vetro Parquet nella zona living Condizionatori inverter caldo/freddo Predisposizione per cucina a induzione Due armadi a muro nelle camere Grazie alla tripla esposizione Sud, Est e Nord, l'immobile risulta particolarmente luminoso e ben arieggiato durante tutto l'arco della giornata. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione moderna, confortevole e pronta da vivere, in un contesto tranquillo e ben collegato.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

