



Rif.: 61105043

€ 295.000**Bilocale in vendita**

Roma, Via Serranti - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: 

Lo Studio Balduina Immobiliare Srls propone in vendita uno splendido bilocale, situato al terzo piano di un edificio in buone condizioni, in un contesto tranquillo e ben servito. Uno dei valori aggiunti dell'immobile è la presenza di un balcone, perfetto per godere di un piacevole spazio esterno dove rilassarsi, leggere o consumare un pasto all'aperto. Un dettaglio sempre più ricercato, che arricchisce la qualità della vita quotidiana. L'appartamento sarà consegnato completamente ristrutturato. La luminosità naturale, unita all'ottima distribuzione degli spazi interni, rende l'ambiente accogliente, funzionale e pronto da vivere. Composizione interna: ingresso, soggiorno con cucina a vista, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Situato in posizione strategica, vicino a tutti i principali servizi, e caratterizzato da basse spese di gestione, è l'ideale per giovani coppie, professionisti o investitori alla ricerca di una soluzione già pronta da mettere a reddito. L'appartamento verrà consegnato completamente ristrutturato e con tutte le certificazioni degli impianti. Fine lavori e consegna prevista per Ottobre 2025. Possibile acquisto di una comoda cantina a parte [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

