



Rif.: 61034376

€ 295.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Attilio Friggeri - Balduina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 53 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lo studio Balduina Immobiliare propone in vendita in zona Balduina precisamente in Via Attilio Friggeri vicino ai principali servizi di zona quali: bar, farmacie, supermercati e mezzi di trasporto pubblici, grazioso bilocale. La casa internamente si compone di soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, antibagno e bagno. Completa la proprietà un balcone semi abitabile. L'abitazione internamente è in fase di completa ristrutturazione con data di consegna prevista entro il 15 luglio 2025, garantendo una buona classe energetica. Possibilità di acquisto di una comoda cantina al piano seminterrato. 3 Motivi per acquistare questa soluzione:- Appartamento mai abitato - Ottimo investimento- PosizioneLe immagini inserite sono puramente indicative e a scopo illustrativo. Offriamo servizi di valutazione gratuita e consulenze finanziarie con il nostro partner Kiron. Per maggiori informazioni passate a trovarci nel nostro ufficio, ci troviamo in Via Ugo de Carolis, 97/c

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

