



Rif.: 61222119

€ 449.000

6 locali in vendita

Roma, Via Nicola Stame - Spinaceto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

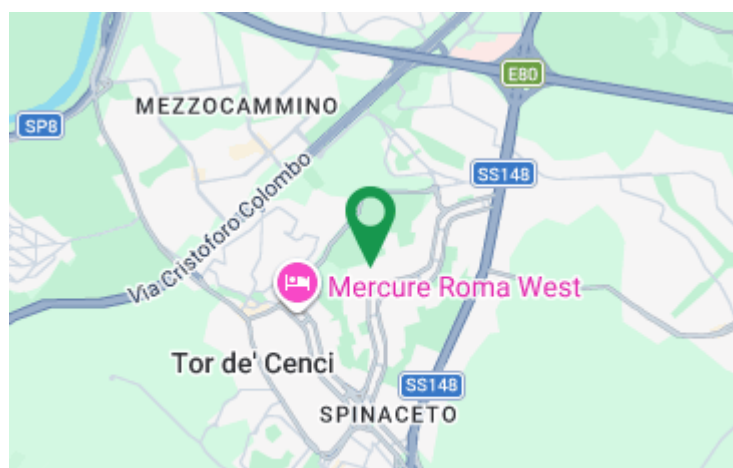
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Spinaceto, e precisamente in via Nicola Stame, proponiamo in vendita un appartamento multilocale situato al secondo piano di un caratteristico palazzo a gradoni di cinque piani totali, servito da ascensore. L'immobile si distingue per la generosa metratura interna e per l'esposizione principale a sud, che garantisce una costante luminosità naturale in tutti gli ambienti principali. La zona giorno è composta da un salone doppio e da una cucina abitabile, spazi pensati per la convivialità e dotati di accesso diretto all'esterno. Il vero punto di forza della proprietà è il terrazzo vivibile di 50 mq, un ambiente ideale per i momenti di relax all'aperto. La zona notte, ben separata, offre cinque camere da letto e tre bagni, una disposizione che risponde perfettamente alle esigenze di famiglie numerose o di chi necessita di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

