



Rif.: 61212477

€ 329.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Vitaliano Rotellini - Tor De' Cenci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 123 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.560
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	7



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un esclusivo attico quadrilocale di 123 mq, situato in Via Vitaliano Rotellini, in posizione riservata e ben collegata, caratterizzato da grande luminosità e affacci aperti. L'immobile si apre su un elegante salone doppio, ideale per ricevere e vivere momenti di rappresentanza, affiancato da un'ampia cucina abitabile impreziosita da un suggestivo camino, perfetta per creare un'atmosfera calda e conviviale. La zona notte si compone di tre camere da letto, spaziose e ben distribuite e doppi servizi, progettati per garantire comfort e funzionalità. Elemento distintivo della proprietà sono i due ampi balconi panoramici, che regalano una vista aperta e ariosa, offrendo spazi esterni vivibili e riservati, ideali per momenti di relax all'aperto. L'attico è stato oggetto di una completa ristrutturazione nel 2008, con particolare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

