



Rif.: 61212369

€ 229.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale degli eroi di rodi - Spinaceto

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 75 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 840 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 4 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un appartamento trilocale di circa 75 mq, situato al quarto piano di una palazzina di otto piani in Viale degli Eroi di Rodi, in zona centrale, ben servita e ottimamente collegata. L'immobile si compone di un luminoso salone con cucina a vista, una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo posto auto coperto all'interno della rimessa condominiale. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2020 e si presenta in ottime condizioni interne, pronto per essere abitato senza necessità di ulteriori interventi. Viene venduto completamente arredato, ad eccezione dei letti. Tra le dotazioni troviamo infissi in PVC rivestiti in legno recentemente sostituiti, caldaia a condensazione e impianto di aria condizionata. La palazzina, rifinita in tinta, è stata recentemente riqualificata grazie agli interventi del Superbonus 110%, offrendo così un contratto curato ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

