



Rif.: 61203921

€ 189.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale dei Caduti per la Resistenza - Spinaceto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 804
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

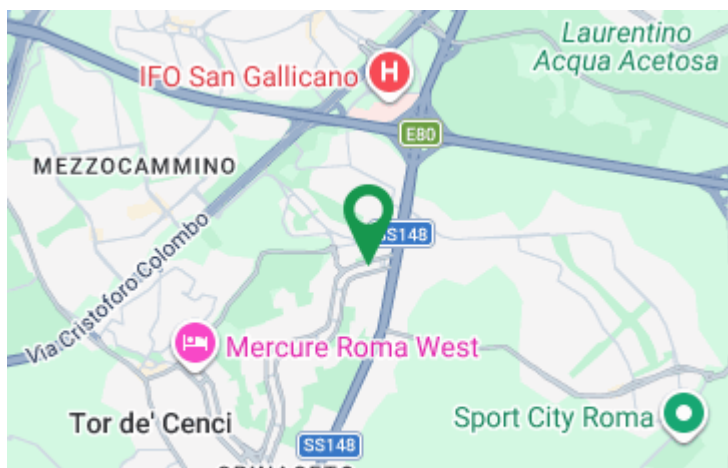
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale, GIA' AFFRANCATO, situato in Viale dei Caduti per la Resistenza, nel quartiere Spinaceto, al secondo piano di una palazzina di sette servita da ascensore. L'immobile si presenta ben distribuito e funzionale, ed è composto da un salone, una cucina abitabile, due comode camere da letto e doppi servizi. Gli infissi sono stati recentemente sostituiti e sono dotati di grate di sicurezza, garantendo maggiore comfort e tranquillità. Completano la proprietà un posto auto coperto e un ampio box auto sopralcabile, ideale per chi necessita di ulteriore spazio. Soluzione perfetta per famiglie o per chi cerca ambienti comodi in una zona ben servita. Per info e/o appuntamenti anche Whatsapp 393

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

