



Rif.: 61201524

**€ 239.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via nicola stame - Spinaceto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	8

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

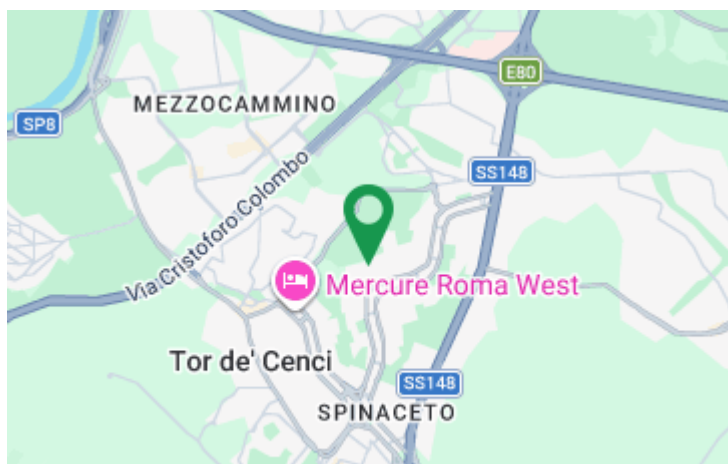
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Nicola Stame, Spinaceto – Proponiamo in vendita un ampio quadrilocale sito all'ottavo ed ultimo piano di una palazzina in cortina, servita da ascensore. L'appartamento si distingue per gli spazi ben distribuiti ed è composto da: salone, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi entrambi finestrati. Completano la proprietà due comodi balconi, ideali per godere di un'ottima luminosità e di una piacevole vista panoramica. Inclusi nel prezzo un posto auto ed una cantina. Soluzione ideale per famiglie alla ricerca di comfort, tranquillità e ambienti funzionali. Per info e/o appuntamenti anche Whatsapp 393 9504603. SERVIZI PER IL CLIENTE:- Valutazione immobiliare scritta gratuita e senza impegno;- Vendita e/o locazioni di immobili nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

