



Rif.: 61200445

€ 475.000

Villa a schiera in vendita

Roma, Via Italo Orto - Tor De' Cenci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 195 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	3
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Italo Orto, in un contesto residenziale riservato, immerso nel verde e con affaccio panoramico, proponiamo in vendita una villa a schiera capotesta su quattro livelli, di cui tre fuori terra, caratterizzata da tripla esposizione, grande luminosità e un curato giardino privato. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da un ampio e luminoso salone con camino e accesso a un comodo balcone, un bagno finestrato ed una cucina abitabile con porta finestra che conduce al giardino e al patio con pergolato, ideale come spazio living esterno. Il primo piano ospita la zona notte, composta da tre camere da letto, di cui una con vista aperta e due con accesso al balcone, oltre a un bagno finestrato con uscita su balcone di servizio. Al secondo piano troviamo un ambiente accessorio versatile, perfetto come studio o zona indipendente, con locale lavatoio perfetto come ambiente multifunzionale, oltre a due ampie terrazze panoramiche vivibili. Completa la proprietà un piano seminterrato collegato internamente, con accesso da cancello automatico, adibito a spazioso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

