



Rif.: 61146611

**€ 210.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via Paolo Renzi - Spinaceto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	8

Classe energetica: G

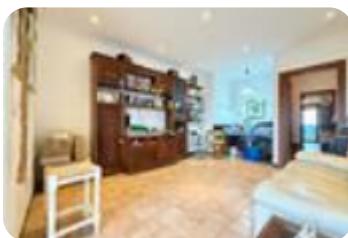
EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

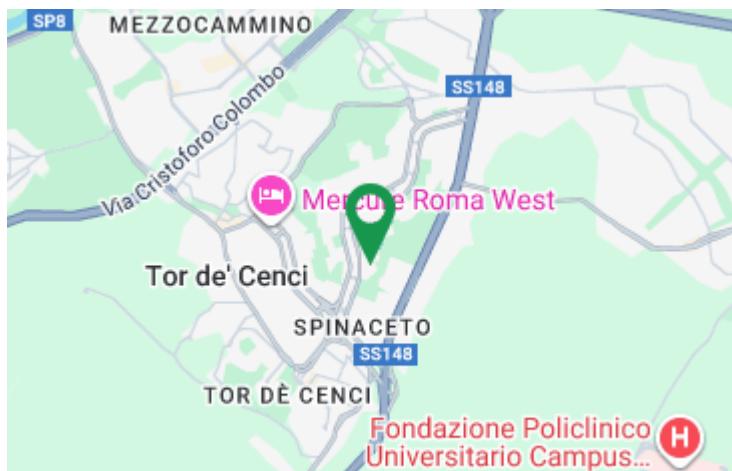
EP invernale del fabbricato: (?)

EP estiva del fabbricato: (?)

Via Paolo Renzi. Proponiamo in vendita comodo trilocale sito all'ultimo piano di uno stabile di 8. L'appartamento è così composto: soggiorno, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, doppi servizi finestrati. Terrazza abitabile con affaccio libero e panoramico. Doppia esposizione est/ovest. La palazzina è stata oggetto di intervento Superbonus 110. Gli infissi sono stati recentemente sostituiti. Completa la proprietà un box auto di 17 mq. Per info e/o appuntamenti anche Whatsapp 393 9504603. SERVIZI PER IL CLIENTE:- Valutazione immobiliare scritta gratuita e senza impegno;- Vendita e/o locazioni di immobili nel quartiere Spinaceto - Tor de Cenci - Tre Pini Villaggio Azzurro;- Preparazione e stesura di contratti di locazione;- Preparazione e stesura di contratti preliminari di compravendita;- Pubblicità capillare e mirata



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

