



Rif.: 61056794

€ 429.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Pia Nalli - Fonte Laurentina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.320
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Fonte Laurentina - Via Pia Nalli. Proponiamo in vendita uno splendido appartamento finemente ristrutturato nel dicembre 2023 e rifinito in ogni minimo dettaglio con elementi di design. L'unità immobiliare di circa 100 mq, è ubicata al quarto piano in edificio in cortina di cinque livelli, recentemente edificato. L'appartamento si affaccia principalmente su zona verde di giardini privati e parco pubblico. Internamente si compone di ingresso con armadiatura a muro su misura uso cappottiera, soggiorno con parete insonorizzata, cucina a vista marchio Euromobil in laminam e vetro con isola inclusa nel prezzo, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato ensuite, ulteriore bagno finestrato con doccia Novellini, due camere ad uso singola, di cui una, con parete coibentata poiché posta su lato libero.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

