



Rif.: 61037842

€ 415.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via Mario Lanza - Tor De' Cenci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Villaggio Azzurro, proponiamo in vendita delizioso villino bifamiliare in cortina su tre livelli: al piano terra rialzato un ampio salone cucina a vista e doppio accesso per l'esterno. Al primo piano tre camere, servizio ed un balcone. Al piano seminterrato, anch'esso con doppio ingresso di cui uno privato su Via E. Guazzoni è stato realizzato un secondo appartamento di circa 40mq regolarmente accatastato composto da salone con camino perfettamente funzionante, una camera matrimoniale e un servizio. Al primo piano tre camere servizio ed un balcone. All'esterno un giardino perimetrale ben curato con doppio accesso. La soluzione è in ottimo stato manutentivo, il giardino è in perfette condizioni dotata di inferriate e condizionatori. Presente anche un posto auto coperto. Vicinanza a tutti i servizi di prima necessità e alle principali arterie stradali della Pontina, Cristoforo Colombo e .Per info e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

