



Rif.: 60987297

**€ 339.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Filippo de Grenet - Tre Pini Villaggio Azzurro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.850
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

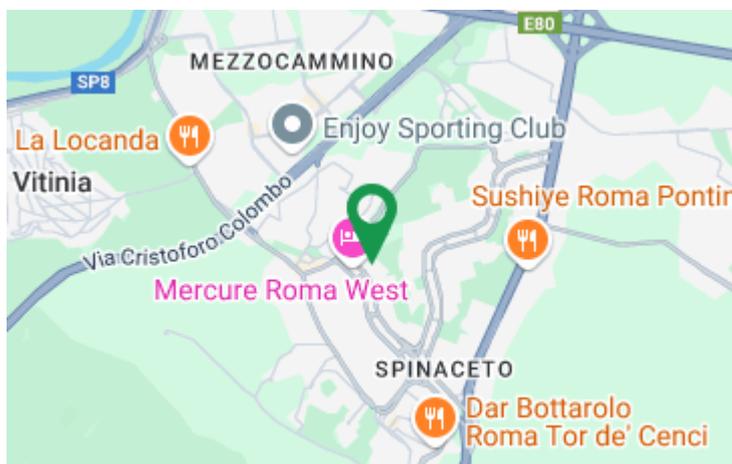
Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Filippo de Grenet - Zona Mezzocammino Tre Pini Villaggio Azzurro, proponiamo una tipologia di appartamento tra le piu' ricercate del quartiere. La soluzione in buono stato manutentivo, gode di un'ampia metratura di circa 160 mq ed è collocata in una palazzina in cortina caratterizzata da ampi terrazzi sfalsati a gradoni. L'unità immobiliare, è posta al primo piano ed è contraddistinta da un salone doppio con accesso diretto ad un ampio terrazzo perimetrale vivibile esposto ad Ovest, cucina abitabile, 3 ampie camere, doppi servizi finestrati. La soluzione, dal doppio affaccio angolare, gode altresì di un esclusivo giardino di proprietà di circa 120 mq messo in parte a verde ed in parte pavimentato. Nel prezzo è compreso un ampio box singolo ed una cantina di 18 mq. Per info ed appuntamenti anche via Whatsapp 393 950603. SERVIZI PER IL CLIENTE:- Valutazione immobiliare scritta gratuita e senza impegno:- Vendita e/o locazioni di immobili nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

