



Rif.: 60892596

**€ 210.000****Trilocale in vendita**

Roma, Via Filippo de grenet - Spinaceto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Filippo de Grenet. Appartamento trilocale in fase di totale ristrutturazione. La soluzione è posta al primo piano e si compone di zona living con cucina a vista, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio, servizio e balcone abitabile. L'appartamento verrà consegnato successivamente ai lavori di ristrutturazione e frazionamento di due distinte unità abitative e con gli impianti rifatti ex novo. Possibilità posto auto. Gli acquirenti avranno altresì la possibilità di scegliere capitolato ed ulteriori modifiche in accordo con la ditta. La

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

