Affiliato: Studio Conca D'Oro Srl
Partita IVA: 14873111000
Via Conca D'oro, 385 00141 Roma (RM)
Email: rm1bf@tecnorete.it - Tel.: 0695550168















Rif.: 61290665

€ 320.000

Trilocale in vendita

Roma, Via di Valle Melaina - Monte Cervialto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

VIA DI VALLE MELAINA - Nel cuore di Via di Valle Melaina, a pochi passi dalla fermata Jonio della Metro B1, proponiamo in vendita un appartamento di 93 mq, situato al settimo ed ultimo piano di una palazzina in tinta, dotata di servizio di portineria.La posizione all'ultimo piano rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà, offrendo ambienti luminosi, maggiore riservatezza e una piacevole sensazione di tranquillità, pur trovandosi nel cuore di un quartiere vivace e ricco di servizi.L'appartamento si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi e gli ambienti ben proporzionati. L'ingresso introduce alla zona giorno, composta da un accogliente soggiorno e da una cucina abitabile separata, ideale per chi ama vivere la casa e desidera uno spazio dedicato alla convivialità. La zona notte ospita due camere da letto, entrambe versatili e facilmente adattabili alle esigenze di una famiglia, oltre a un bagno. Completa la disposizione interna un ampio ripostiglio, una comodità sempre più ricercata, mentre il balcone offre un piacevole sfogo esterno.Presenta anche una cantina di pertinenza.L'immobile si presenta in buono stato interno, con ambienti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.