Affiliato: Studio Conca D'Oro Srl
Partita IVA: 14873111000
Via Conca D'oro, 385 00141 Roma (RM)
Email: rm1bf@tecnorete.it - Tel.: 0695550168















Rif.: 61289975

€ 210.000

Trilocale in vendita

Roma, Via di Valle Melaina - Monte Cervialto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	7

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

VIA DI VALLE MELAINA - in posizione strategica a pochi passi dalla Metro B1 e nelle immediate vicinanze di tutti i principali servizi, proponiamo in vendita la NUDA PROPRIETÀ di un appartamento situato al settimo piano, caratterizzato da ambienti spaziosi, una piacevole luminosità.L'immobile accoglie con un comodo ingresso che conduce a un ampio soggiorno, ideale per i momenti di relax, e a una cucina abitabile, perfetta per chi ama vivere gli spazi della casa. La zona notte comprende due camere da letto, mentre un bagno e un pratico ripostiglio completano la distribuzione interna. A valorizzare ulteriormente la proprietà troviamo due balconi, che regalano piacevoli sfoghi esterni e contribuiscono, insieme alla doppia esposizione, a rendere gli ambienti ariosi e luminosi.Cantina di pertinenza.La posizione rappresenta uno dei veri punti di forza di questa soluzione: negozi, supermercati, scuole, attività commerciali e collegamenti con il trasporto pubblico sono tutti facilmente raggiungibili, garantendo la comodità di un quartiere residenziale vivace e perfettamente collegato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone