



Rif.: 61099597

€ 295.000

Bilocale in vendita

Roma, Via di Prato Rotondo - Conca D'Oro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



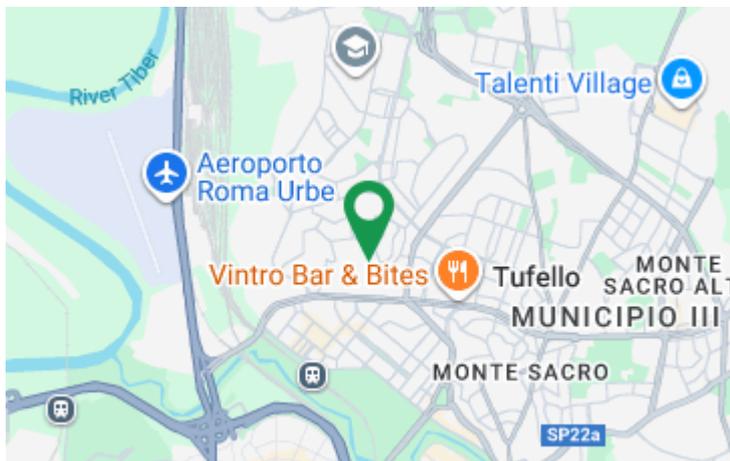
Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

VIA DI PRATO ROTONDO - In una palazzina di recente costruzione , in un contesto tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita un accogliente appartamento al piano terra con un ampio giardino privato di ben 120 mq, perfetto per chi desidera vivere gli spazi esterni in totale privacy e comodità.L'ingresso si apre sulla zona giorno con cucina a vista, ben distribuita e funzionale, che affaccia direttamente sul giardino, ideale per cene all'aperto, momenti di relax o per chi ha bambini e animali domestici. La camera da letto matrimoniale è silenziosa e ben proporzionata, mentre il bagno finestrato completa l'abitazione con uno stile sobrio e curato.L'immobile si presenta in buono stato abitativo e dispone di tutti i comfort contemporanei: infissi in PVC con doppio vetro, aria condizionata, impianto d'allarme, videocitofono e riscaldamento autonomo, per garantire efficienza e sicurezza in ogni stagione.A completare la proprietà, un comodo box auto di 23 mq, facilmente accessibile.Una soluzione ideale per chi cerca indipendenza, comfort e uno spazio verde da vivere ogni giorno, senza rinunciare alla praticità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

