



Rif.: 61000275

↓ € 375.000

€ 390.000 (-4%)

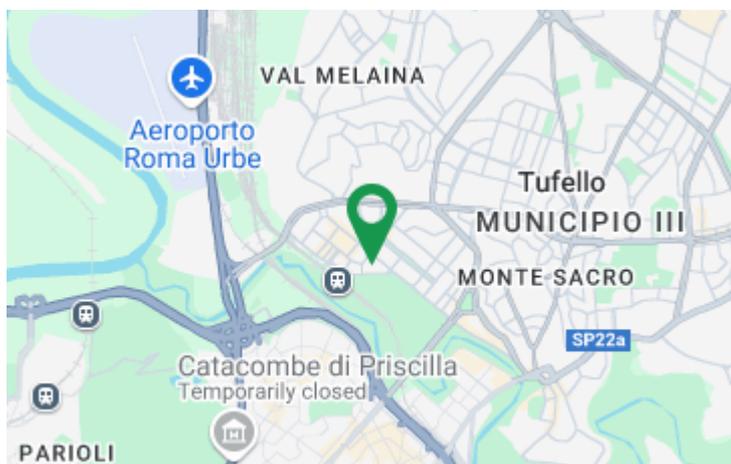
**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via conca d'oro - Conca D'Oro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 924
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA CONCA D'ORO - All'interno di un curato condominio di palazzine in semi-cortina, con duplice accesso da via Conca d'Oro e via Val d'Ala, vicino al parco delle Valli e non lontano dalla stazione della metro, siamo lieti di presentare in vendita un luminoso e spazioso appartamento di circa 103 mq calpestabili, posto ad un secondo piano di sei. L'appartamento si apre su un ampio ingresso, servito da un pratico ripostiglio, che conduce al soggiorno; da qui è possibile accedere al balcone, che regala alla sala un'atmosfera luminosa e ariosa. Proseguendo troviamo una spaziosa e funzionale cucina abitabile con tinello. Nella zona notte sono poi presenti due grandi camere da letto matrimoniali, una cameretta/studio ed un grande bagno, con possibilità di ricavarne un secondo. La proprietà, attualmente da ristrutturare, offre ampie possibilità di personalizzazione grazie alla sua generosa metratura e alla disposizione interna degli spazi. È perfettamente adattabile e modulabile secondo le specifiche esigenze della famiglia.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

