



Rif.: 61182115

€ 389.000**Casa indipendente in vendita****Zagarolo, Via vittorio alfiere**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 300 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** G**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nella località di Valle Martella, proponiamo in vendita una soluzione completamente indipendente composta da due appartamenti distinti e separati entrambi dotati di giardino con entrata indipendente. Al piano terra troviamo un appartamento di circa 120 mq composto da un salone con camino, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, ripostiglio e due bagni finestrati. Al piano superiore troviamo il secondo immobile della medesima metratura e composto da un comodo salone, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali con parquet, due bagni e due balconi. Il giardino privato di circa 900 mq offre uno spazio verde ed esclusivo perfetto per chi ama godersi momenti di tranquillità e relax all'aperto. Completano la proprietà un locale cantina, un' autorimessa e il lastrico solare di copertura del fabbricato. La soluzione abitativa coniuga spazio e funzionalità in una posizione tranquilla della zona ed è ottimale per chi cerca una villa già frazionata in due unità abitative.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

