



Rif.: 61153609

€ 295.000

Villa singola in vendita

Roma, Vicolo di colle mattia - Colle Mattia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ai piedi dei Castelli Romani, proponiamo in vendita una soluzione totalmente indipendente con terreno di circa 4.000 mq. La villa internamente è composta da salone doppio, cucina abitabile, tre camere da letto matrimoniali, due bagni entrambi finestrati e un portico esterno di 40 mq circa. Il giardino circostante di quasi 4.000 metri è caratterizzato da alberi da frutto e 100 piante di ulivo e gode di un doppio accesso carrabile da due diversi fronti stradali. Completa la proprietà un locale cantina al piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

