



Rif.: 61141551

€ 49.000

Monolocale in vendita

Roma, Via di Rocca Cencia - Finocchio Ovest

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 30 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: monolocale

Bagni: 1

Posti auto: 1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della località di Finocchio, in prossimità di una via altamente commerciale ed a soli 50 metri dalla stazione metro di 'Finocchio', proponiamo in vendita un monolocale di 30 mq. Situato al piano terra di una palazzina di soli due piani e senza condominio, l'immobile offre un ambiente funzionale e ben organizzato, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e confortevole. La proprietà comprende un unico locale che funge da zona giorno e notte, un bagno e un comodo posto auto. Grazie alla posizione strategica questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in un immobile con un'alta rendita annua. Attualmente l'immobile è catastalmente identificato come box auto (C/6) e presenta tutte le caratteristiche per effettuare il cambio di destinazione d'uso a civile abitazione; utenze collegate e Concessione edilizia in sanatoria rilasciata.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

