



Rif.: 61141551

€ 49.000

Monolocale in vendita

Roma, Via di Rocca Cencia - Finocchio Ovest

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Bagni:	1
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della località di Finocchio, in prossimità di una via altamente commerciale ed a soli 50 metri dalla stazione metro di 'Finocchio', proponiamo in vendita un monolocale di 30 mq. Situato al piano terra di una palazzina di soli due piani e senza condominio, l'immobile offre un ambiente funzionale e ben organizzato, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e confortevole. La proprietà comprende un unico locale che funge da zona giorno e notte, un bagno e un comodo posto auto. Grazie alla posizione strategica questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in un immobile con un'alta rendita annua. Attualmente l'immobile è catastalmente identificato come box auto (C/6) e presenta tutte le caratteristiche per effettuare il cambio di destinazione d'uso a civile abitazione; utenze collegate e Concessione edilizia in sanatoria rilasciata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

