



Rif.: 61065476

**€ 149.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via di Rocca Cencia - Finocchio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di Finocchio, nel comune di Roma, è disponibile un appartamento in vendita che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. L'immobile, costruito nel 1977, si estende su una superficie di 80 mq e si compone di tre locali ben distribuiti. La disposizione interna prevede un soggiorno accogliente, una cucina abitabile in muratura, due camere da letto e un bagno. Gli spazi sono pensati per garantire comfort e praticità, ideali per chi cerca una casa che risponda alle esigenze quotidiane. La posizione dell'appartamento consente di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

