



Rif.: 61043894

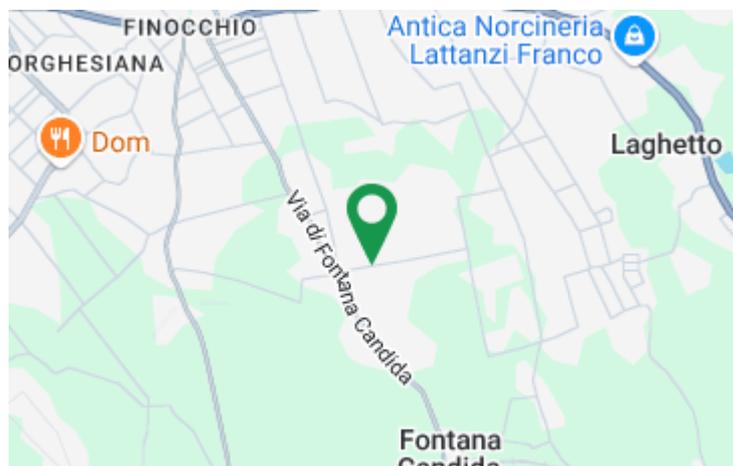
€ 149.000**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via di Colle Trugli - Fontana Candida

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In una posizione tranquilla con affaccio diretto sui castelli romani, ed a soli 2 km dal casello Monte Porzio Catone dell'autostrada A1, la Tecnorete di Finocchio è lieta di proporre in vendita un appartamento posto al piano 1 di un piccolo stabile composto da sole 2 unità abitative. L'appartamento sviluppa una metratura molto ampia occupando l'intero primo piano della palazzina e garantendosi così un'esposizione libera su 4 lati. L'ingresso dell'abitazione è su una grande zona disimpegno dalla quale si raggiungono tutti gli ambienti, ovvero l'ampia cucina abitabile, il salone con doppio accesso, le 2 camere da letto matrimoniali ed i 2 bagni. Come pertinenza esterna troviamo un comodo balcone che occupa l'intero lato sud-ovest conferendo alla casa una luminosità ottimale. L'immobile si presenta in buone condizioni manutentive, con infissi in alluminio e grate di sicurezza. In abbinamento alla proprietà vi è la possibilità di acquistare un posto auto in area privata e delimitata al prezzo di € 10.000,00. Vuoi mettere in vendita il tuo immobile ma non sai a quanto? Sei curioso di sapere se oggi il suo valore è aumentato.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

