



Rif.: 61037043

€ 85.000

Multilocale in vendita

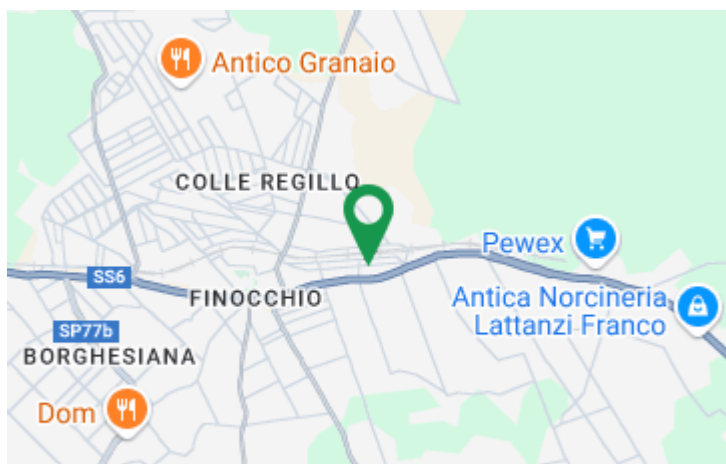
Roma, Via Campofiorito - Finocchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALE COMMERCIALE STAI CERCANDO UN INVESTIMENTO CHE TI GARANTISCA UNA RENDITA DEL 10% ANNUO LORDO? ABBIAMO L'OCCASIONE GIUSTA PER TE!!! La Tecnorete di Finocchio propone in vendita un locale commerciale di 70 mq circa composto da un unico ambiente con servizio e corte antistante di proprietà. L'immobile è attualmente locato con regolare contratto di locazione commerciale 6+6 avviato nel 2024 per totali € 8.400,00 annui. La posizione strategica consente un facile accesso ai principali servizi e collegamenti della zona, nello specifico la distanza dalla fermata Graniti della metro C è di soli 290 metri mentre la Via Casilina è posta a circa 150 metri. Ottimo per chi cerca un investimento con una rendita garantita ed interessanti prospettive di sviluppo futuro.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

