



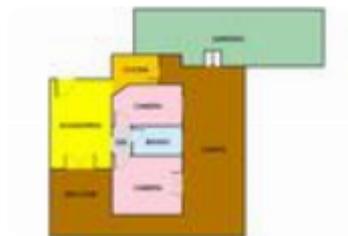
Rif.: 60987622

**€ 185.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Campo Bruno - Finocchio Ovest

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

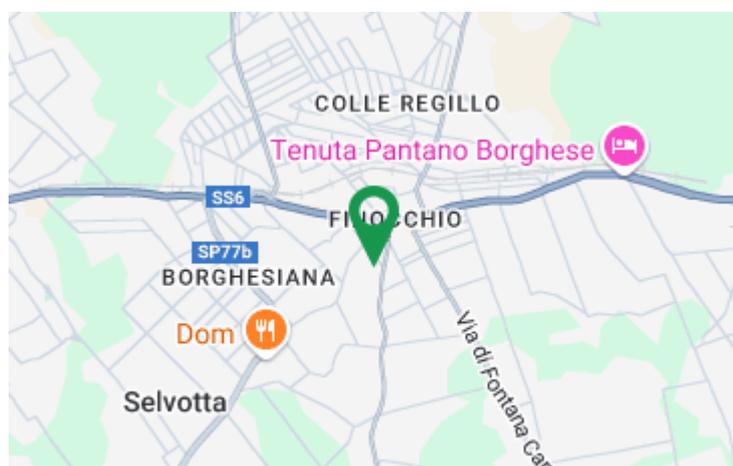
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Benvenuti in questo splendido appartamento al piano terra, situato in un residence residenziale tranquillo e ben curato. Con una superficie commerciale di 70 mq e 65 mq calpestabili, questa proprietà è perfetta per chi cerca comfort e funzionalità. Costruito nel 2006, l'appartamento offre un soggiorno accogliente, una cucina funzionale, una camera da letto matrimoniale, una camera singola e un bagno con vasca e finestra. L'appartamento vanta un giardino privato che include un patio esterno mattonato e una porzione di verde, ideale per rilassarsi all'aperto. Inoltre, l'immobile è adatto per persone con mobilità ridotta e dispone di ascensore per un accesso facilitato. Completa la proprietà un posto auto scoperto interno al residence, offrendo comodità e sicurezza. Non perdere l'opportunità di vivere in un ambiente sereno con orientamento nord, sud ed est che assicura luminosità naturale durante tutto il giorno. Contattaci per maggiori dettagli e per organizzare una visita! Vuoi mettere in vendita il tuo immobile ma non sai a quanto? Sei

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

