



Rif.: 61243313

€ 460.000

5 locali in vendita

Roma, Viale carnaro - Città Giardino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita appartamento al piano terra di un grazioso villino bifamiliare, con comodo accesso indipendente che garantisce privacy e autonomia. L'immobile, ampio e ben distribuito, si sviluppa in cinque locali ed è composto da un ingresso, salone con cucina a vista, quattro stanze e due bagni. A completare la proprietà un meraviglioso giardino interno, uno spazio verde riservato e silenzioso, ideale per momenti di relax all'aperto o per vivere la casa in totale tranquillità. Il contesto è quello tipico di Città Giardino, altamente residenziale dotato di ampi spazi verdi e di tutti i principali servizi come scuole primarie e secondarie, negozi e uffici postali, studi medici nonché ottimamente collegato con i mezzi di trasporto pubblico. La zona, infatti, si trova molto vicina a Piazza Sempione, snodo principale dell'area e a pochi minuti a piedi dalla stazione Metro B1 Conca d'Oro. Nonostante la posizione strategica per i collegamenti, il quartiere mantiene le caratteristiche fondamentali di tranquillità e riservatezza. Tutte le informazioni contenute, comprese le metrature e le fotografie, sono da intendersi puramente a titolo indicativo e non costituiscono eleme [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

