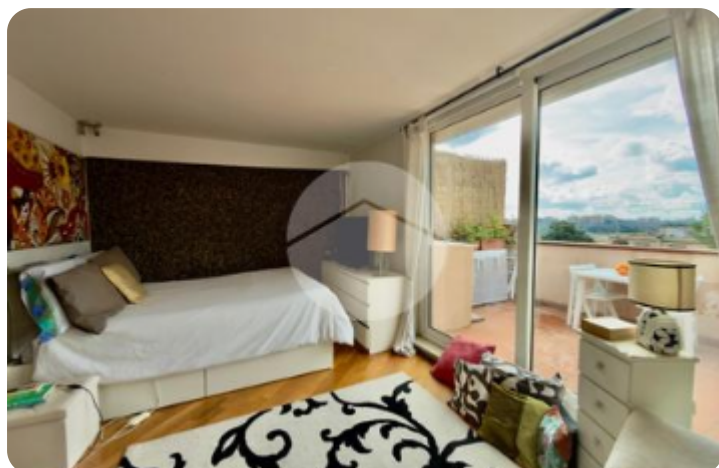




Rif.: 61243287

€ 165.000

Monocale in vendita

Roma, Via Picco dei Tre Signori - Città Giardino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

ATTICO via picco dei tre signori - Citta' Giardino Proponiamo in vendita in una delle vie più richieste dell'acqua sacra un grazioso attico in una palazzina di recente l'immobile si presenta in ottimo stato ed è composto da un angolo cottura, camera con un bellissimo terrazzo panoramico e bagno con finestra. Attualmente l'immobile risulta locato fino a febbraio 2027, ottimo per chi desidera comprare per uso investimento. Il contesto è quello tipico di Città Giardino, altamente residenziale dotato di ampi spazi verdi e di tutti i principali servizi come scuole primarie e secondarie, negozi e uffici postali, studi medici nonché ottimamente collegato con i mezzi di trasporto pubblico. La zona, infatti, si trova molto vicina a Piazza Sempione, snodo principale dell'area e a pochi minuti a piedi dalla stazione Metro B1 Conca d'Oro. Nonostante la posizione strategica per i collegamenti, il quartiere mantiene le caratteristiche fondamentali di tranquillità e riservatezza. Tutte le informazioni contenute, comprese le metrature e le fotografie, sono da

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

