



Rif.: 61201024

€ 440.000

Trilocale in vendita

Roma, Viale Carnaro - Città Giardino

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 93 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIALE CARNARO - CITTA' GIARDINO Proponiamo in vendita ampio trilocale ristrutturato, posto al primo piano di una palazzina di 4, unico appartamento al piano. Internamente l'immobile si compone di un ampio ingresso, salone, cucina abitabile, due camere, bagno finestrato e un balcone che serve sia il salone che la camera. Sono presenti vari armadi a muro e un comodo soppalco ed è dotato di condizionatori e serrande elettriche. Il contesto è quello tipico di Città Giardino, altamente residenziale dotato di ampi spazi verdi e di tutti i principali servizi come scuole primarie e secondarie, negozi e uffici postali, studi medici nonché ottimamente collegato con i mezzi di trasporto pubblico. La zona, infatti, si trova molto vicina a Piazza Sempione, snodo principale dell'area e a pochi minuti a piedi dalla stazione Metro B1 Conca d'Oro. Nonostante la posizione strategica per i collegamenti, il quartiere mantiene le caratteristiche fondamentali di tranquillità e riservatezza. Tutte le informazioni contenute, comprese le metrature e le fotografie, sono da

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

