



Rif.: 61141306

€ 545.000

Trilocale in vendita

Roma, Via picco dei tre signori - Città Giardino

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 110 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 2 |

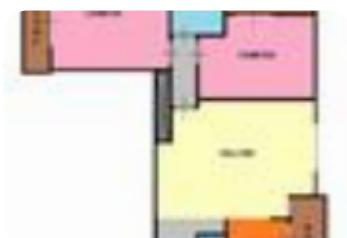
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

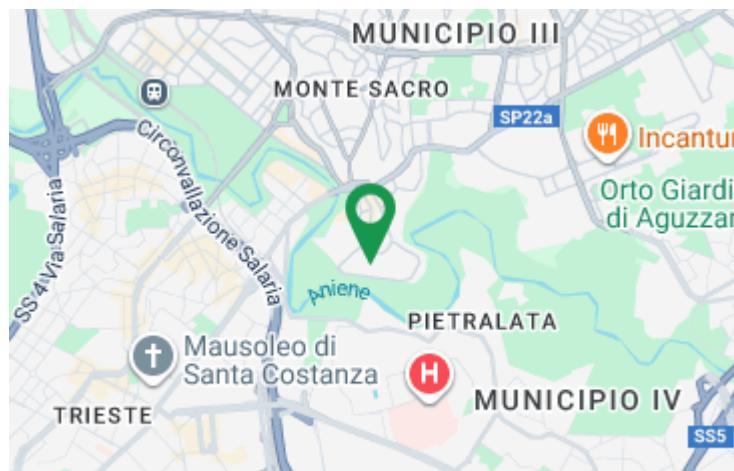
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita in una delle vie più richieste e riservate della zona dell'acqua sacra un ampio trilocale di 110mq, completamente ristrutturato, composto internamente da ingresso, ampio salone, cucina a vista con accesso su un balcone, due camere da letto entrambe con balcone, doppi servizi e vari armadi a muro. Gli infissi sono tutti in doppio vetro pvc e dotati di zanzariere, impianto di climatizzazione in tutti gli ambienti. Il contesto è quello tipico di Città Giardino, altamente residenziale dotato di ampi spazi verdi e di tutti i principali servizi come scuole primarie e secondarie, negozi e uffici postali, studi medici nonché ottimamente collegato con i mezzi di trasporto pubblico. La zona, infatti, si trova molto vicina a Piazza Sempione, snodo principale dell'area e a pochi minuti a piedi dalla stazione Metro B1 Conca d'Oro. Nonostante la posizione strategica per i collegamenti, il quartiere mantiene le caratteristiche fondamentali di tranquillità e riservatezza. Tutte le informazioni contenute, comprese le metrature e le fotografie, sono da



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

